

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH LÂM ĐỒNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ BẢO LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 996./TB-THADS

Bảo Lộc, ngày 18 tháng 02 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;*

*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 01.THA/TB-LAC ngày 13 tháng 02 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Lâm Đồng;*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lâm Đồng; (Số 151 Phan Chu Trinh, phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2, Tp. Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng).

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số BL 926587 do UBND thành phố Bảo Lộc cấp ngày 15 tháng 8 năm 2012, thửa đất số 1184, tờ bản đồ G.159.II diện tích 120 m<sup>2</sup>, đất ở đô thị địa chỉ lô 20 dãy B, khu 3, phường B'Lao, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng, Giá khởi điểm: 2.700.000.000 đ ( Hai tỷ, bảy trăm triệu đồng )

*Ghi chú: - Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự thực hiện việc đăng ký quyền sở hữu theo quy định.*

2. Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng ( Ba trăm triệu đồng chẵn).

Bước giá: 10.000.000 đồng/01 tài sản/01 lần trả giá, không hạn chế mức trả giá tối đa. (Đấu giá viên có thể thay đổi bước giá theo diễn biến cuộc đấu giá)

3. Thời gian, địa điểm đăng ký mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/02/2025 đến 17 giờ 30 phút ngày 12/03/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Lâm Đồng

4. Điều kiện, cách thức đăng ký mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Lâm Đồng hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng

5. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 17/03/2025. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường B'Lao;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bảo Lộc;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Viết Tư**